

## Übersicht über Antworten

Antworten

110



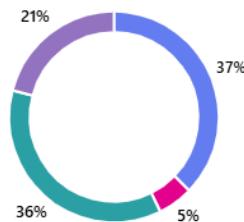
Durchschnittliche Zeit

07:49



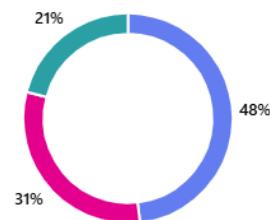
### 1. Art des Projekts

Wohnungsbau	41
Gewerbe/Industrie	6
Umbau/Sanierung	40
Sonstiges	23



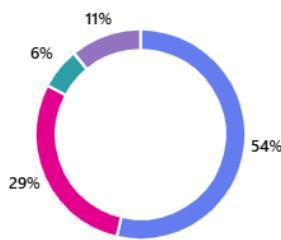
### 2. Projektgrösse

< CHF 1 Mio.	53
CHF 1 bis 5 Mio.	34
> CHF 5 Mio.	23
Sonstiges	0



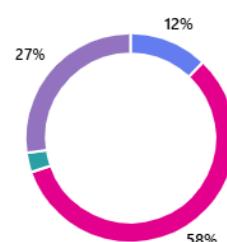
### 3. Konnten Sie ihr Bauvorhaben erfolgreich realisieren?

Ja	59
Noch nicht	32
Nein	7
Sonstiges	12



### 4. Falls Nein (Bauvorhaben nicht realisiert): Was war der Hauptgrund dafür?

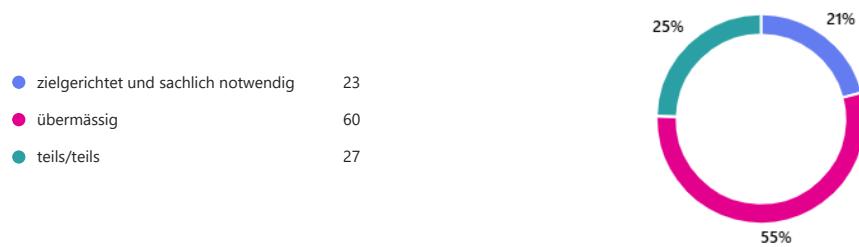
(Zu hohe) Kosten	4
Auflagen der Behörden	19
Wirtschaftliche Lage	1
Sonstiges	9



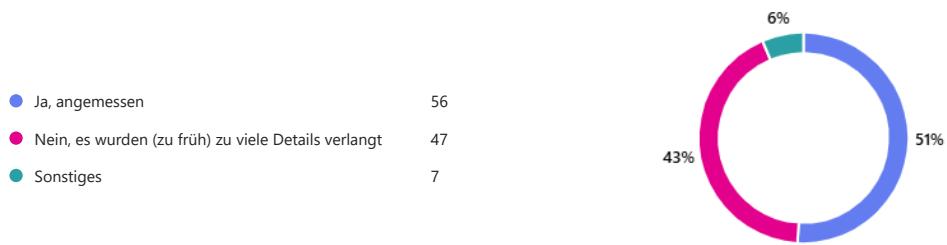
5. Wurden Ihre Unterlagen und Anliegen sachlich und zielorientiert geprüft?



6. Empfanden Sie die von den Behörden einverlangten Unterlagen (z.B. detaillierter Bepflanzungsplan vor Baubeginn oder detailliertes Farb- und Materialkonzept) als



7. Haben Sie die verlangten Unterlagen als phasengerecht empfunden (z. B. Stufe Auflageprojekt vs. Stufe Ausführungsprojekt)?



8. Entstanden durch die verlangte Detailtiefe zusätzliche Kosten oder Verzögerungen?



9. Wie beurteilen Sie die Unterstützung durch die städtischen Behörden?

(1 = ungenügend, 5 = ausgezeichnet)

● 1   ● 2   ● 3   ● 4   ● 5   ● keine Angabe

Freundlichkeit



Hilfsbereitschaft



Fachkompetenz



Problemlösung



Kommunikation



Gesamteindruck



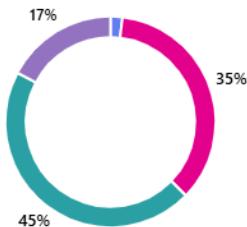
100%

0%

100%

10. Wie empfanden Sie die fachliche Beratung oder behördlichen Auflagen?

● Sehr kompetent und nachvollziehbar	2
● Angemessen und verständlich	39
● Einschränkend oder belastend	50
● Unklar, unverständlich oder willkürlich	19



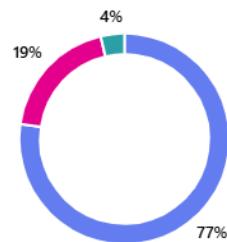
11. Haben Sie auf Bauwünsche oder Ausbauten verzichtet, weil Sie negative Auswirkungen auf den Gesamtentscheid der Baubehörden befürchteten?

● Ja	54
● Nein	53
● Sonstiges	3



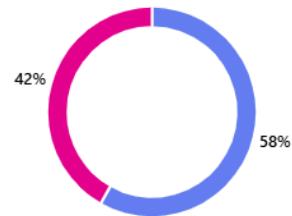
12. Könnte Ihr Grundstück nach Ihrer Einschätzung besser ausgenutzt werden, wenn bestimmte Auflagen oder Restriktionen nicht bestehen würden?

● Ja	85
● Nein	21
● Sonstiges	4



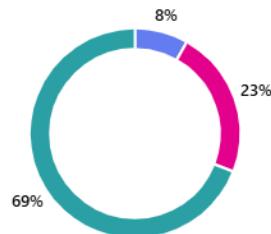
13. Hätten Sie von einer höheren Ausnutzung Gebrauch gemacht?

● Ja	64
● Nein	46



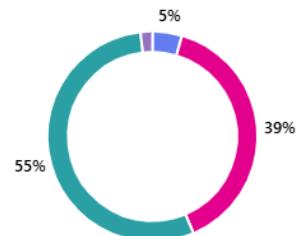
14. Haben Auflagen zum Denkmalschutz Ihr Projekt beeinflusst?

● Ja, positiv	9
● Ja, negativ	25
● Nein	76



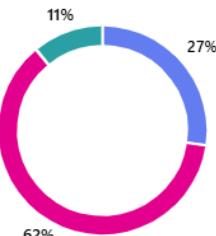
15. Wie lange dauerte es von der Einreichung bis zur Baubewilligung/Baufreigabe im Vergleich zu Ihren Erwartungen?

● Kürzer	5
● Etwa wie erwartet	43
● Länger	60
● Sonstiges	2



16. Haben Sie den Prozess generell als effizient erlebt?

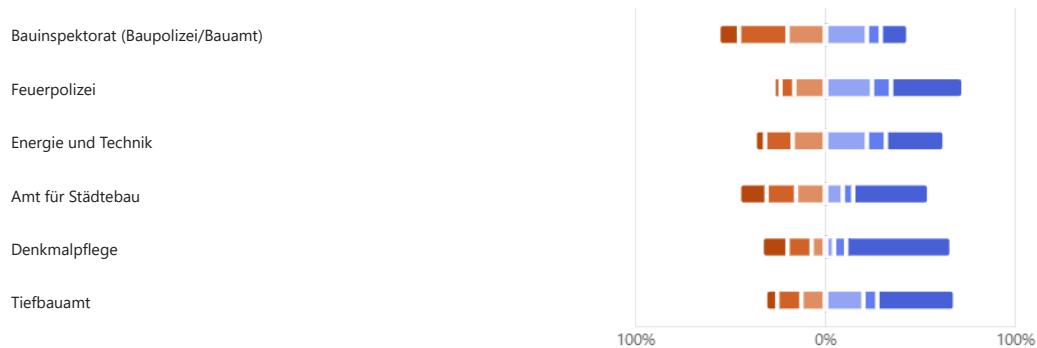
● Ja	30
● Nein	68
● Sonstiges	12



17. Wie zufrieden sind Sie insgesamt mit den Leistungen der Stadt im Bauprozess?  
(nicht)

(1 = ungenügend, 5 = ausgezeichnet, [ ] weiss

● 1   ● 2   ● 3   ● 4   ● 5   ● keine Angabe



## 18. Wurden Fristen und Termine eingehalten?



19. Würden Sie in Winterthur erneut ein Projekt realisieren?

